

4ம் அனுபந்தம் (காணிக்கட்டளை 199.4) முடிக்குரிய காணிப்

பிரமாணம் 21 (2) கீழ் அறிவித்தல்.

.....மாவட்டத்தில்பிரதேச அரசாங்க அதிபர் பிரிவைச் சேர்ந்த
..... கிராமசேவை உத்தியோகத்தர் பிரிவில்..... கிராமத்தில் உள்ளதும்
.....பூர்வாங்க படத்தில்..... ஆம் இலக்கத் துண்டுக்காணியில் சுமார்.....
ஏக்கர்.....றூட்..... பேர்ச்/ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமான அரசகாணித்துண்டை
..... அமைப்பதற்கு நீண்ட கால குத்தகையாக வழங்குமாறு கேட்டு
விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

விண்ணப்பித்துள்ள காணியின் எல்லைகள் வருமாறு:-

வடக்கு:-

கிழக்கு:-

தெற்கு:-

மேற்கு:-

விண்ணப்பித்துள்ள காணிதேவைப்படும் நோக்கத்திற்கு குத்தகையாக வழங்கப்படக் கூடியதாகவுள்ளது. எனவே அரசால் நிறைவேற்றப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க்காணும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு கருதியுள்ளது..

(அ) குத்தகைக்காலம் :- வருடங்கள்.

(ஆ) வருடக்குத்தகைத் தொகை :பிரதம விலை மதிப்பாளரின்

அபிவிருத்தி அடைந்தது. / அபிவிருத்தி அடையாத வாணிப மதிப்பீட்டில் 4% ஆகும்.

இக்குத்தகைத் தொகை 5 வருடத்திற்கு ஒரு முறை திருத்தப்படவேண்டியதுடன் அத்தொகை முன் 5 வருட காலத்திற்குள் அறவிடப்பட்ட தொகைக்கு 50% மேற்படலாகாது. (பொருத்தமற்றதைக் கீறி விடவும்.)

தவணைப்பணம் (கட்டுப்பணம்) :- முதலாம் ஆண்டில் குத்தகைப்பணத்திற்கு மேலதிகமாக அதிலிருந்து மும்மடங்கு தொகையை தவணைப்பணமாக அரசாங்கத்திற்கு ஒரே முறையில் செலுத்துவது போன்று முதலாண்டின் குத்தகைப்பணத்திற்கு மேலதிகமாக குத்தகை ஆரம்பத்திலேயே செலுத்தி முடித்தல் வேண்டும்.

இ) குத்தகைக்காரர் / குத்தகைக்காரர்கள் குத்தகை வழங்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து

வருட காலத்திற்குள்பிரதேச செயலாளரின் திருப்திக்கு அமைவாக

அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கிணங்க மேற்கூறிய காணியில் தேவைக்கு ஏற்ப அவசியமான கட்டடங்களை கட்டி முடித்தல் வேண்டும்.

(ஈ) குத்தகைக்காரர் / குத்தகைக்காரர்கள் இக்காணியை தேவையான அல்லாது வேறு எத்தேவைக்கும் உபயோகித்தலாகாது. இங்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள் இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாதென்பதற்கு ஏற்றுக் கொள்ளத்தக்க காரணங்களை எழுத்து மூலம் எனக்கு தெரிவித்தாலன்றி விண்ணப்பத்திற்கேற்ப குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

திகதி:-.....

.....
காணிஆணையாளருக்காக